

Planinitiativ i Andøy kommune.

Private forslagsstillere skal sende et planinitiativ til kommunen senest samtidig med forespørsel om oppstartsmøte etter plan- og [bygningsloven § 12-8](#) første ledd andre punktum.

På oppstartsmøte gjennomgås planinitiativet, med kommunens vurderinger.

Det føres referat fra oppstartsmøte. Oppstartsmøte er gebyrbelagt i hht. Kommunens gebyrregulativ.

Planinitiativet skal i nødvendig grad omtale premissene for det videre planarbeidet, og redegjøre for:

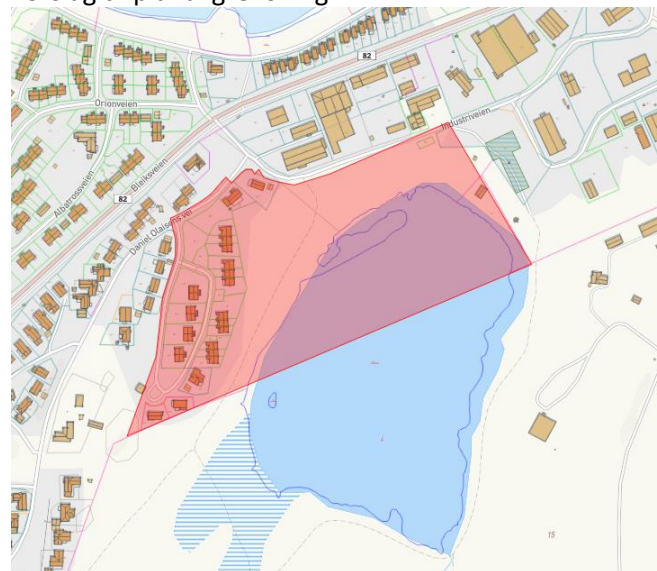
Prosjektnavn/Forslag til plannavn: Andenes barnehage

Planid: 1871 – xxxxxx (føres av kommunen)

Hva som må vurderes til oppstartsmøte	Forslagsstillers vurderinger	Kommunens vurderinger
Beskrivelse av formålet med planen	Valg av ny barnehagetomt har vært oppe til politisk behandling hvor det ble vedtatt at det skal gjøres en sammenslåing av de to kommunale barnehagene Myrulla og Måsungen på Andenes. Tanken bak er å etablere én ny og større barnehage, som skal erstatte de to gamle barnehagene. Dagens driftsbygninger for Myrulla og Måsungen er ikke hensiktsmessige med tanke på dagens og framtidens barnehagedrift. Byggene innfrir ikke forventninger til en rekke forhold, knyttet til både ansattes og barnas behov.	
Beskrive planområdet og om planarbeidet vil få virkninger utenfor planområdet. Forslag til kart og planavgrensning.	Planområdet ligger ved Kleivvatnet på Andenes og vil bestå av nødvendig areal for barnehagen og tilstøtende vegareal til og ved barnehagen. Planforslaget vil legges inntil eksisterende reguleringsplan for å gi helhet i reguleringen. Planforslaget skal legge til rette for en ny og større barnehage som erstatning for to eksisterende barnehagebygg. Dette vil medføre endring i trafikkmengde og kjøremønster for alle disse lokasjonene. Det er naturlig at nedleggelse av barnehage i et område vil medføre redusert trafikk i barnehagens	

nærområde, og at dette vil ha tilsvarende motsatt effekt ved etablering av en ny barnehage. Etableringen vil også kunne føre til økt bruk av områdene rundt Kleivvannet.

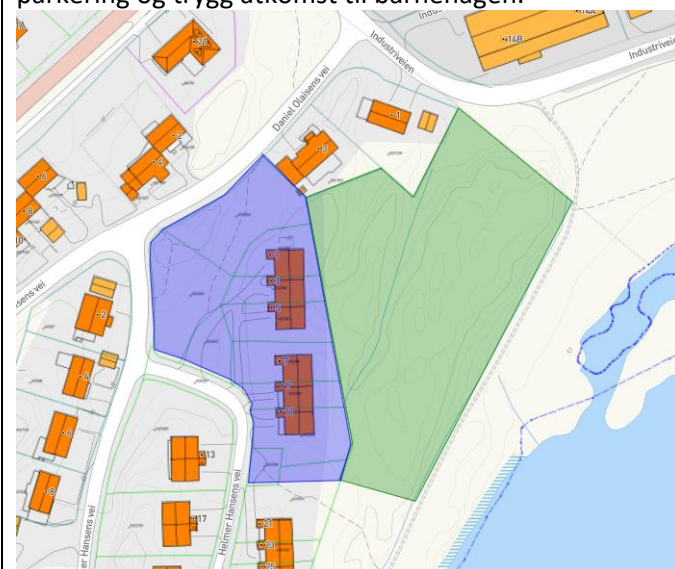
Forslag til planavgrensning:



Planavgrensning mot tilstøtende reguleringsplaner:



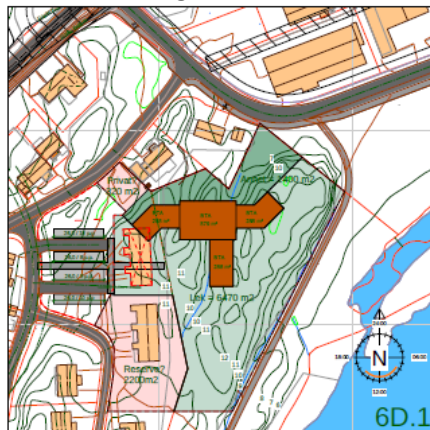
Grønt område under er forslag til tomt for selve barnehagen, mens blått område er område for parkering og trygg atkomst til barnehagen.



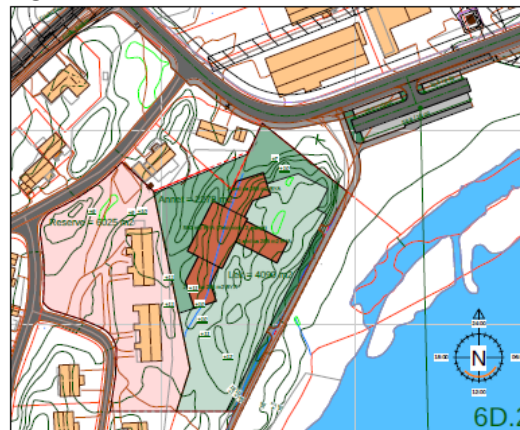
Beskrive planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak. Skisser/snitt/tegninger dersom det foreligger.

Det planlegges en barnehage med seks avdelinger, med mulighet for å utvide til 9 avdelinger i framtiden. Norconsult har gjennomført en mulighetsstudie som har gitt flere alternativer for hvordan barnehagen kan utformes på tomten.

Noen utformingsmodeller hentet fra mulighetsstudie:

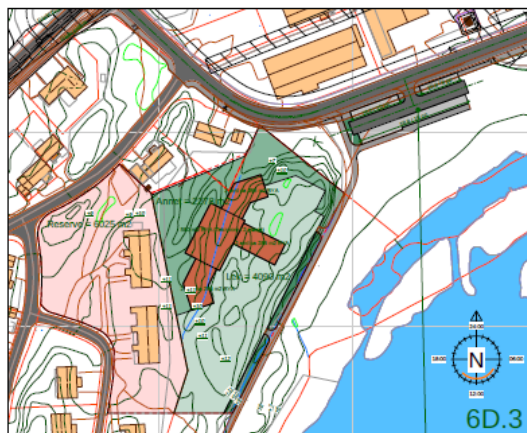


Alternativ 6D.1

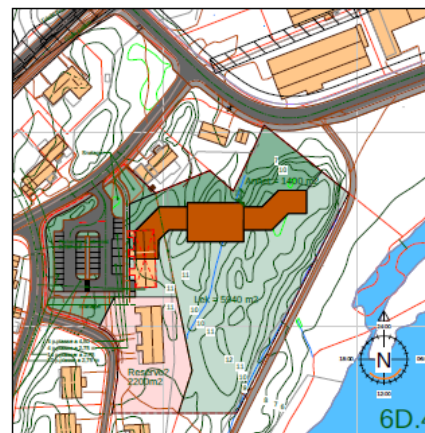


Alternativ 6D.2

Alternativ parkering



Alternativ 6D.3



Alternativ 6D.4

Alternativ parkering

Beskrive utbyggingsvolum og byggehøyder.	I mulighetsstudiet har utarbeidet et notat som vurderer byggeprogrammet. En barnehage med 6 avdelinger i 1.etasje vurderes bebygd areal (BYA) til ca 1500 m2, og en barnehage med 9.avdelinger delvis på 2. etasjer, regnes BYA til ca. 1700 m2. For lekeareal ute regnes påkrevd lekeareal innendørs for 33,3 / 66,7% fordeling av barn multiplisert med 6: - 6 avdelinger: 360 m2 x 6 = ca 2160 m2 - 9 avdelinger: 538 m2 x 6 = ca 3230 m2	
Beskrive funksjonell og miljømessig kvalitet.	Ny barnehage ved Kleivvatnet har sentral plassering og ligger plassert slik at trafikken til barnehagen ikke vil være til ulempe for mange. Området har også nærliggende friområder og består av flere naturlige voller og annen natur som skjermer både mot industriområdet og gir gode uteoppholdsarealer for barn. Kleivvatnet gir også gode muligheter for samlokalisering med friluftsområdet.	
Beskrive tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser.	Tiltaket vil tilpasses terreng og landskap for å gi et godt og funksjonelt bygg, samt gode utearealer for barna. Ved å regulere inn en trygg og romslig parkering og atkomst til barnehagen, vil det være mindre sjenerende for boligområdet rundt og det skaper trafiksikkerhet for både naboer og de som benytter seg av barnehagen.	
Beskrive forholdet til kommuneplan, eventuelle gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer, og pågående planarbeid.	Området er i kommuneplanens arealdel 2013-2024 avsatt til nåværende friområde og boligbebyggelse. Ny kommuneplan er under utarbeidelse. Ingen aktive reguleringsplaner over tiltaksområde, kun tilstøtende oppe ved industriområdet.	
Beskrive vesentlige interesser som berøres av planinitiativet.	Tilgjengelighet og interesser for barnehagebarn vil berøres, og være positivt for dem. Det vil være viktig med tilgjengelighet og fasiliteter for samfunnsgrupper som har behov for barnehager og lekeplasser. Området i og ved Kleivvatnet er registrert som svært viktig friluftsområde. Arealet hvor barnehagen er tenkt plassert er en del av Vestbyen – strandområder som er et statlig sikret friluftsområde. Tiltaket vil kunne berøre eksisterende og fremtidige brukere av området. Det er også registrert ulike arter av nasjonal forvaltningsinteresse.	
Beskrive hvordan samfunnssikkerhet skal ivaretas, blant annet gjennom å forebygge risiko og sårbarhet	Det skal i forbindelse med planarbeidet utarbeides en ROS-analyse som vedlegg til planen. Eventuelle risikoforhold og skadereduserende tiltak vil vurderes der.	

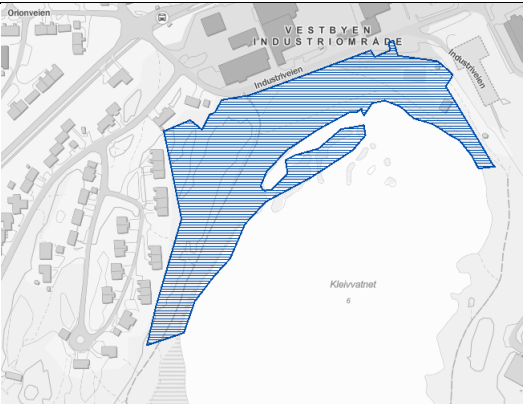
Hvilke berørte offentlige organer og andre interesserte som skal varsles om planoppstart	Statsforvalter, Nordland Fylkeskommune, Sametinget, Statens vegvesen, NVE, Miljødirektoratet, Direktoratet for naturforvaltning, DNT (evt lokallag), kommunens friluftsråd, idrettslag i kommunen og berørte eiendommer og naboer til planområde.	
Redegjøre for prosesser for samarbeid og medvirkning fra berørte fagmyndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte	Det vil utføres medvirkning og planprosess i tråd med plan- og bygningsloven.	
Vurdere om planen er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger, og hvordan kravene i tilfelle vil kunne bli ivaretatt.	Planforslaget er vurdert opp mot forskrift om konsekvensutredning. Det vurderes til at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter vedlegg I eller Vedlegg II, og faller dermed utenfor forskriftens virkeområde. Planen anses ikke å kunne medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og det er derfor ikke krav om konsekvensutredning. For arealet som vil bli benyttet innenfor registrert statlig sikret vern, foreligger det en dialog med Miljødirektoratet om muligheten for å erstatte vernet med en større del på andre siden av Kleivvatnet.	
Annet		

Sjekkliste for kjente forekomster av natur, miljø, infrastruktur og kulturverdier.

Sjekklisten må ta høyde for et utvidet planområde.

Kilde/tema	Funn – Ja/Nei	Forslagsstillers vurderinger	Kommunens vurderinger
Kulturminnesøk.no	Nei		
Naturbase.no	Ja	Det er registrert en rekke fugler og karplanter ved Kleivvatnet, med status registrert som sårbar, nær trua arter og kritisk truet. Noen er registrert nært foreslått bygging av barnehagen, mens andre er lengre unna. Hele Kleivvatnet og et større område av Andenes er avsatt til vern av svarthalespove, som er registrert til kritisk truet. Barnehagen vil ikke komme innenfor dette området, men noe av reguleringsplanen kan potensielt berøre dette området. Registrerte arter fra naturbase som ligger i og nært planområde: <u>Fugl</u> - Horndykker, registrert som sårbar	

		- Svarthalespove, registrert som kritisk truet - Turkerdue, registrert som nær trua arter - Hettemåke, registrert som kritisk truet - Tjeld, registrert som nær trua arter - Sandsvale, registrert som sårbar Det er registrert to karplanter, rødsildre med status nær trua arter og legevendelrot med status sårbar.	
Artskart.no	Ja	Det er registrert flere fugler, karplanter, biller og krepsdyr ved Kleivvatnet. Noen av disse har sikringssoner rundt som kommer innenfor planlagt område for den nye barnehagen. Dette gjelder: - Fugler – Brunnakke (Livskraftig) - Fugler – Sandsvale (Sårbar) - Fugler – Hettemåke (Kritisk truet) - Fugler – Horndykker (Sårbar) - Alger – Skjørkrans (Livskraftig) - Biller – Fjellgjødsele (Livskraftig)	
Havnivå/Flom	Nei		
Faresoner (NVE)	Nei		
Aktsomhetskart	Ja	NVE har registrert aktsomhetsområde for flom på og rundt Kleivvatnet, samt et areal som strekker seg oppover mot arealet for planlagt ny bebyggelse. Kartgrunnlaget er et oversiktskart over hvilke arealer som kan være utsatt for flomfare, og vil ikke kunne være helt nøyaktig.	
Friluftsområder/Statlige sikret/verneområder (Mdir)	Ja	Planområdet er innenfor et statlig sikret friluftsområde. Det er lite informasjon om vernet. Kartutklippet under viser hvor det ligger på planlagt tomteareal.	

		 Miljødirektoratet har registrert et større område på Andenes med svarthalespove, som en art av særlig stor nasjonal forvaltningsinteresse. Det er en fugl med status som kritisk truet og en art som prioriteres. Vernet dekker Kleivvatnet. Kleivvatnet er også registrert som et særlig viktig friluftsområde med et naturterreng med tilrettelagt område.	
Grunnforurensning.no	Nei		
Samiske interesser	Nei	Ikke gjort funn av flytting/samling for reindrift, kulturminner eller kulturmiljø	
Trafikk og infrastruktur	Nei	Området vil ikke bli påvirket av støymålingene fra fylkesvei 82.	

Dato:

Referent: